Протокол № 3

Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

х. Сулинский, ул. Центральная ,18/2	29.07.2022
кабинет №4 (актовый зал)	10:00

Состав конкурсной комиссии:

Харченко Вячеслав Николаевич	Председатель комиссии.
Ветушенко Галина Васильевна	Секретарь комиссии.
Садкова Анастасия Викторовна	Член комиссии.
Чекулаева Наталья Владимировна	Член комиссии
Ивахненко Майя Борисовна	Член комиссии.

Предмет аукциона:

Лот № 3: продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Ростовская область, Милютинский район, КАП «Рассвет»(КАПП «Рассвет»)пашня поле., площадью 386903 кв.м. с кадастровым номером 61:23:0600016:631, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство.

Начальная цена земельного участка,установленная на основании отчета об оценке ЧПО Денисов А.А составляет:732000,00 рублей. Размер задатка 30% от начальной цены земельного участка:219600,00 рублей. Шаг аукциона составляет 3% от начальной цены земельного участка 21960,00 рублей. Ограничения и обременения-отсутствуют.

Сведения о заявителях.

1. **Индивидуальный предприниматель Решетников Сергей Егорович** (ИНН: 614805499512); зарегистрирован по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, х. Дудкино, ул. Восточная, дом№12: заявка на участие в аукционе подана 20.07.2022 г. № 1 в 10 часов 00 минут, задаток на участие в аукционе внесен 19.07.2022 года в сумме 219600,00 рублей, что подтверждается платежным поручением №211 от 19.07.2022г., (Заявитель №1).

2. **Индивидуальный предприниматель Дейнекина Татьяна Николаевна**(ИНН:612000282680; ОГРНИП:317619600066982); зарегистрирована по адресу: Ростовская область, Милютинский район, х.Старокузнецов, пер.Автомобилист, дом №2/5 кв.2: заявка на участие в аукционе подана 21.07.2022г. №2 в 9 часов 00 минут, задаток на участие в аукционе внесен 20.07.2022 года в сумме 219600,00 рублей, что подтверждается чеком по операции уникальный идентификатор платежа 10460156020052212007202205282162 от 20.07.2022г., (Заявитель №2).

Решение комиссии:

На основании п.19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ так как один из участников аукциона не явился в назначенные время и день для участия в торгах, аукцион признан несостоявшимся.

Администрация Лукичевского сельского поселения в течении десяти дней заключает договор купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, площадью 386903кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 61:23:0600016:631, по адресу: Ростовская область, Милютинский район, на территории КАП «Рассвет» (КАПП «Рассвет») пашня поле, с единственным участником **Индивидуальным предпринимателем Дейнекиной Татьяной Николаевной.** (ИНН:612000282680)

Цена выкупа земельного участка равна начальной цене предмета аукциона 732000,00 рублей.

Задаток, внесенный **Индивидуальным предпринимателем Дейнекиной Татьяной Николаевной.** (ИНН:612000282680), с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с п.19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты за земельный участок.

Состав конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:		Заместитель главы Администрации Лукичевского сельского поселения
Харченко Вячеслав Николаевич		
Секретарь конкурсной комиссии:		Инспектор по доходам Администрации Лукичевского сельского поселения
Ветушенко Галина Васильевна		
Члены комиссии:		
Садкова Анастасия Викторовна		Специалист 1 категории Администрации Лукичевского сельского поселения
Чекулаева Наталья Владимировна		Начальник сектора экономики и финансов Администрации Лукичевского сельского поселения
Ивахненко Майя Борисовна		Ведущий специалист- главный бухгалтер Администрации Лукичевского сельского поселения

Индивидуальный предприниматель Дейнекина Татьяна Николаевна.: _____
(подпись)