РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, МИЛЮТИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЛУКИЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2023г. №110 х.Сулинский

Об утверждении методики расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории Лукичевского сельского поселения

В соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановления Правительства РФ от 22.05.2007 г. N 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в Федеральной собственности» Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Постановлением Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819 «Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области», Решения Собрания депутатов Лукичевского сельского поселения №24 от 26.05.2022 г. «Об утверждении Правил благоустройства территории Лукичевского сельского поселения», Постановления Администрации Лукичевского сельского поселения №44а от 12.12.2019 г. «Об утверждении правил содержания и охраны зеленых насаждений », в целях улучшения экологической обстановки на территории Лукичевского сельского поселения, повышения ответственности за сохранность зеленых насаждений, а также усиления экономических мер воздействия на нарушителей природоохранного законодательства

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Методику расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением, на территории Лукичевского сельского поселения, согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Лукичевского сельского поселения Ткачёв А.Н.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации Лукичевского сельского поселения

от 29.12.2023г. № 110

### Методика

**расчета платы за вырубку зеленых насаждений и исчисления размера вреда, причиненного их уничтожением, повреждением,**

**на территории Лукичевского сельского поселения**

 Данная Методика разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Постановление Правительства РФ от 22.05.2007 г. N 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в Федеральной собственности», Федеральными законами от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Решения Собрания депутатов Лукичевского сельского поселения №24 от 26.05.2022г. «Об утверждении Правил благоустройства территории Лукичевского сельского поселения», Постановления Администрации Лукичевского сельского поселения №44а от 12.12.2019 года «Об утверждении правил содержания и охраны зеленых насаждений».

Методика предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению в бюджет муниципального образования Лукичевского сельского поселения, на территории которого осуществляется вырубка зеленых насаждений, определения компенсационной стоимости зеленых насаждений и компенсационного озеленения, в следующих случаях:

* при исчислении размера платы за санкционированную вырубку (уничтожение) зеленых насаждений и возмещение причиненного при этом вреда;
* при исчислении платы за незаконную вырубку, повреждение или уничтожение зеленых насаждений;

Методика не распространяется на земли лесного фонда.

Компенсационная стоимость зеленых насаждений рассчитана с учетом действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, а также их ценности.

* 1. **Термины и определения**

**Аварийное дерево** - дерево, которое по своему состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов.

**Дерево** - растение с четко выраженным деревянистым стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах каждый ствол учитывается отдельно.

**Зеленые насаждения** - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения.

**Компенсационное озеленение (Компенсационная посадка)** - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

**Компенсационная стоимость за вырубку (снос) зеленых насаждений** - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая с целью определения их ценности при вырубке (сносе), повреждении или уничтожении.

**Кустарник** - многолетнее растение, образующее несколько идущих от корня стволов.

**Озелененные территории** - территории, на которых располагаются участки растительности естественного происхождения, искусственно созданные объекты озеленения, малозастроенные участки земель различного функционального назначения, в пределах которых не менее 50 процентов поверхности занято растительным покровом.

**Повреждение зеленых насаждений** - причинение вреда кроне, стволу, ветвям деревьев и кустарников, их корневой системе, не влекущее прекращение роста. Повреждениями являются: механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, а также загрязнение древесно-кустарниковой растительности либо почвы в

корневой зоне вредными веществами, поджог или иное причинение вреда.

**Сухостойные деревья и кустарники** - деревья и кустарники, рост и развитие которых прекращены по причине возраста, болезней, повреждения.

**Уничтожение зеленых насаждений** - повреждение деревьев и кустарников, повлекшее прекращение роста, гибель древесно-кустарниковой растительности, а также их вырубка.

## Общие положения

* 1. Охране и рациональному использованию подлежат все зеленые насаждения, произрастающие на территории Лукичевского сельского поселения, независимо от форм собственности на земельные участки, где эта растительность произрастает.
	2. Хозяйственная деятельность любых юридических и (или) физических лиц должна осуществляться с соблюдением требований по охране и рациональному использованию зеленых насаждений, установленных действующим законодательством.

 Вырубка зеленых насаждений осуществляется на основании оформленного в установленном порядке разрешения на вырубку зеленых насаждений

* 1. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом Лукичевского сельского поселения, градостроительным зонированием его территории с учетом исторически сложившейся планировки и природных компонентов - рельефа, акватории и зеленых насаждений.
	2. Вырубка зеленых насаждений осуществляется в случаях:
1. реализации проекта, предусмотренного градостроительной документацией, утвержденного в установленном порядке;
2. проведения санитарных рубок (в том числе удаления аварийных деревьев и кустарников), реконструкции зеленых насаждений и капитальном ремонте (реставрации) объектов озеленения (парков, бульваров, скверов, улиц,);
3. проведения аварийных работ и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
4. проведения капитального и текущего ремонта инженерных коммуникаций;
5. восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением санитарных норм и правил и других нормативных требований.
	1. Озелененные территории вместе с зелеными насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют санитарно-защитные, рекреационные, природоохранные, средозащитные и средоформирующие функции.
	2. Озелененные территории Лукичевского сельского поселения могут находиться в федеральной собственности, в собственности субъекта Российской Федерации, в муниципальной собственности, а также в иных формах собственности, определенных Земельным кодексом Российской Федерации. Независимо от формы собственности каждый владелец озелененных территорий обязан содержать их за счет собственных средств самостоятельно или путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями.
	3. Действие настоящей Методики не распространяется на зеленые насаждения, произрастающие на землях лесного фонда.
	4. Вырубка плодовых, ягодных деревьев и кустарников собственниками земельных участков, кроме земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, может проводиться без оформления разрешения на вырубку. Такая вырубка не подлежит компенсации в соответствии с настоящей методикой.

## Порядок осуществления вырубки зеленых насаждений

* 1. Вырубка деревьев и кустарников производится при наличии разрешения на вырубку деревьев, оформленного в установленном порядке в соответствии с Правилами содержания и охраны зеленых насаждений
	2. Размер компенсации за вырубку зеленых насаждений рассчитывается в соответствии с расчетом платы за вырубку зеленых насаждений растительности на территории Лукичевского сельского поселения в соответствии с настоящей Методикой.

## Санитарная рубка

* 1. Сухостойные и аварийные деревья и кустарники подлежат вырубке на основании порубочного билета, выданного на основании акта обследования, составленного комиссией в составе представителей владельца территории и вырубаются владельцем территории в первоочередном порядке.

Сухостойные деревья выявляются в вегетационный период - с мая по октябрь, кроме старого сухостоя (сухостой прошлого года), который можно установить в любое время года.

* 1. Санитарная рубка сухостоя и аварийных деревьев и кустарников производится по порубочному билету, выданному Администрацией Лукичевского сельского поселения.
	2. При проведении санитарной вырубки зеленых насаждений компенсационная стоимость не взимается. При этом, в случае необходимости, хозяйствующие субъекты проводят компенсационное озеленение взамен вырубленных посадку зеленых насаждений согласно Правилам содержания и охраны зеленых насаждений
	3. Непринятие хозяйствующими субъектами мер по удалению сухостойных и аварийных деревьев, представляющих угрозу для безопасности граждан, на подведомственных территориях, влечет за собой установленную законом ответственность.

## Согласование вырубки зеленых насаждений при ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций

* + 1. В случае необходимости производства вырубки зеленых насаждений в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций на место вызывается специалист Администрации Лукичевского сельского поселения.
		2. Акт обследования земельного участка составляется и подписывается после завершения работ комиссией в составе представителей владельца территории (земельного участка), специалиста Администрации Лукичевского сельского поселения, организации, производившей работы по ликвидации аварийной и иной чрезвычайной ситуации.
		3. Компенсация за вырубку аварийных и сухостойных зеленых насаждений не взимается.

## Основные требования к производству работ по вырубке зеленых насаждений

* + 1. Вырубка деревьев и кустарников производится специализированной организацией, при наличии оформленной в установленном порядке разрешительной документации.
		2. В случае повреждения газона, естественного травяного покрова, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с землепользователем (собственником, землевладельцем, арендатором) и контролирующими органами в пределах их

компетенции.

Количество газонов и естественного травяного покрова определяются в квадратных метрах (кв. м) исходя из занимаемой ими площади.

## Классификация деревьев для расчета платы за разрешенную вырубку древесно-кустарниковой растительности (зеленых насаждений)

* + 1. Для расчета платы применяется классификация зеленых насаждений по следующим видам: деревья; кустарники; травяной покров.
		2. . Распределение древесных пород по их ценности изложено в таблице № 1:

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Хвойные породы | Лиственные древесные породы |  |
| 1-я группа (особоценные) | 2-я группа (ценные) | 3-я группа (малоценная) |  |
| ель, лиственница,пихта, сосна, туя,можжевельник,кипарис, кипарисовик и другие | бархат амурский, вяз,дуб, ива белая, каштанконский, клен (кромеклена ясенелистного),липа, лох, орех, ясень,платан, ликвидамбар,лириодендрон,павловния и другие | береза, рябина,черемуха,катальпа, кленясенелистныйи другие | ива (кромебелой), ольха,осина, тополь,тополь пирамидальный, плодовые (яблоня,груша, слива,вишня, абрикос)и другие |  |

* + 1. Стоимость деревьев и кустарников (ЗН n) определяется в кубических метрах, исходя из ставок платы за единицу объема древесины лесных насаждений (основные породы) Ростовско-Волгоградского лесотаксового района, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 22.05.2007 г. N 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в Федеральной собственности».

Расчѐт платы за разрешенную (выполняющуюся при наличии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубку деревьев, кустарников, уничтожение естественного травяного покрова на территории Лукичевского сельского поселения производится по формуле:

ПР = (ЗНn х Кз) х Кт х Кв х Кф х П,

где:

ПР - плата за разрешенную вырубку деревьев, кустарников, уничтожение газона или естественного травяного покрова в руб.;

ЗНn - стоимость посадочного материала и ухода за ним с учетом классификации группы зеленых насаждений;

Кз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, а также на их местоположение:

1 - для озелененных территорий общего пользования;

0,75 - территория вне черты сельских населенных пунктов; в остальных случаях не оценивается;

Кв - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений:

1,5- для зеленых насаждений, расположенных в водоохранной зоне (от уреза воды по обе стороны водного объекта в соответствии с нормами действующего законодательства);

1 - остальных категорий зеленых насаждений.

Кт - значения коэффициента Кт определяются по таблице (при уничтожении дерева диаметр его принимается равным диаметру оставленного пня):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Диаметр дерева, см | Кт | Диаметр дерева, см | Кт |
| до 12 | 1,0 | 41-50 | 1,8 |
| 12-20 | 1,2 | 51-60 | 2,0 |
| 21-30 | 1,4 | 61-70 | 2,2 |
| 31-40 | 1,6 | более 70 | 2,5 |

Кф - коэффициент поправки, учитывающей фактическое состояние зеленых насаждений:

|  |  |
| --- | --- |
| Состояние зеленых насаждений | Значение коэффициента, Кф |
| Условно здоровые (хорошее) | Равномерно развитая крона, листья или хвоя нормальной окраски, отсутствие повреждений ствола и скелетных ветвей,отсутствие признаков болезней и вредителей, отсутствие дупел и повреждений коры | 1,0 |
| Ослабленные (удовлетворительное) | Неравномерно развитаякрона, наличиенезначительных механических повреждений ствола и небольших дупел, замедленный рост | 0,5 |
| Сильно ослабленные (неудовлетворительное) | Слабо развитая крона, незначительный прирост однолетних побегов, искривленный ствол, наличие усыхающих илиусохших ветвей, значительные механические | 0,3 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | повреждения ствола, наличие множественныхдупел |  |
| Подлежащие санитарной рубке | Аварийные, сухостойные, фаутные деревья, с большим количеством усохшихскелетных ветвей, механических повреждений и дупел | 0(не оценивается) |

П - количество деревьев (шт.) одного вида.

* + 1. Не проводится расчет платы:
* если при проведении работ по ликвидации аварийных чрезвычайных ситуаций, которые создают или могут создавать угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан, требуется вырубка древесно-кустарниковой растительности;
* если деревья и кустарники, намечаемые к вырубке, находятся в крайне неудовлетворительном состоянии, имеют подавляющее большинство усохших (усыхающих) скелетных ветвей;
* при вырубке сухостойных деревьев (сухостой) и кустарников;
* при вырубке древесно-кустарниковой растительности в санитарно-защитной зоне существующих инженерных сетей и коммуникаций, в полосе отвода дорог (в случае проведения плановых работ в соответствии с техническими правилами ремонта и содержания дорог).

## Порядок исчисления размера компенсационной стоимости вынужденно сносимых деревьев

* 1. На первом этапе специальной комиссией устанавливается количество и (или) площадь зеленых насаждений, объектов озеленения или их отдельных элементов, определяется степень повреждения зеленых насаждений, подлежащих вынужденному сносу. Сверяется пересчётная ведомость зеленых насаждений, представленная заявителем, определяются категории значимости зеленых насаждений (зеленые насаждения памятников садово-паркового искусства, особо охраняемых природных территорий, озелененных территорий общего пользования, зеленые насаждения вдоль открытых водотоков), фактическое состояние (по возможности): определяется размер поправочных коэффициентов для расчета восстановительной стоимости, приведенных в разделе 7 настоящей Методики.
		1. Если зеленые насаждения одновременно относятся к разным категориям, выделенным для учета их социально-экологической значимости, то в расчетах принимается максимальное значение аналогичного поправочного коэффициента (Кз).
		2. При невозможности определить видовой и возрастной состав уничтоженной древесной растительности исчисление размера ущерба проводится по компенсационной стоимости лиственных деревьев 1-й группы (таблица 2).
		3. Далее производится расчет размера восстановительной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения согласно разделу 7 настоящей Методики.
	2. На втором этапе составляется акт обследования территории, с указанием адреса обследуемой территории, количеством зеленых насаждений, подлежащих вынужденному сносу, размером восстановительной стоимости и банковскими реквизитами для еѐ оплаты.

## Порядок исчисления компенсационной стоимости вреда, причиненного вследствие неправомерных действий, наносящих ущерб зеленым

**насаждениям**

* + 1. Неправомерными действиями, наносящими ущерб зеленым насаждениям, считаются:
* самовольная вырубка (снос) деревьев и кустарников без наличия разрешающего документа;
* механические, химические и иные повреждения растущих деревьев и кустарников, травяного покрытия, газонов и цветников;
* самовольная пересадка деревьев и кустарников, уничтожение травяного покрытия, газонов и цветников;
* вырубка (снос) насаждений в неустановленном разрешающим документом месте или с превышением установленного объема;
* невыполнение работ по вырубке (сносу) насаждений в установленные разрешающим документом сроки.
	+ 1. Факт наличия неправомерных действий в отношении зеленых насаждений со стороны юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей оформляется в виде соответствующего акта, с учетом особенностей, установленных в разделе 8 настоящей Методики.
		2. Восстановительная стоимость от вреда, причиненного вследствие неправомерных действий, наносящих ущерб зеленым насаждениям, рассчитывается по формуле, установленной разделом 7 настоящей Методики для расчета платы за разрешенную вырубку зеленых насаждений, с учетом применения к расчету компенсационной стоимости, установленного дополнительного повышающего коэффициента (коэффициента ущерба - Ку)

Дополнительный повышающий коэффициент (коэффициент ущерба) устанавливается в размере:

* 10 для всех категорий особо охраняемых природных территорий, рекреационных и водоохранных зон;
* 5 для озелененных территорий общего пользования, а также иных территорий.

## Компенсационное озеленение

10.1 Компенсационное озеленение может проводиться юридическим или физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в чьих интересах планируются либо по вине которых произошли вырубка (снос), пересадка, повреждение или уничтожение зеленых насаждений по решению администрации Лукичевского сельского поселения.

* 1. Компенсация осуществляется путем посадки новых насаждений из расчета "дерево" (куст) за "дерево" (куст). Для посадки деревьев используются саженцы лиственных и хвойных древесных пород.

Посадочный материал для компенсационного озеленения должен поступать из питомников и отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственными стандартами. При посадке также должны соблюдаться установленные строительные и санитарные нормы и правила.

* 1. В случае невозможности осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме в полном объеме применяется компенсационное озеленение в денежной форме.

## Контроль за проведением работ по вырубке и возмещением ущерба, нанесенного зеленым насаждениям

* + 1. Контроль за проведением вырубки зеленых насаждений и компенсационного озеленения осуществляют уполномоченные должностные лица Администрации Лукичевского сельского поселения.
		2. При выявлении нарушений природоохранного законодательства при осуществлении вырубки зеленых насаждений, проведении компенсационного озеленения материалы о выявленных нарушениях передаются на рассмотрение в соответствующие контролирующие и (или) правоохранительные органы.